



# Alte Ziegelei

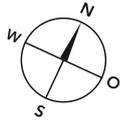
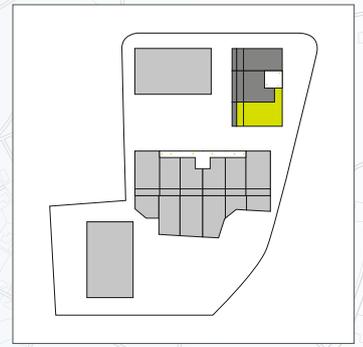
MENGEN

Haus 2, 1. Obergeschoss  
3-Zimmer-Wohnung 2.06

## Wohnflächen

Diele	ca.	18,78 m <sup>2</sup>
Essen/Wohnen	ca.	23,20 m <sup>2</sup>
Kochen	ca.	4,91 m <sup>2</sup>
Bad	ca.	6,70 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca.	15,98 m <sup>2</sup>
Zimmer	ca.	11,11 m <sup>2</sup>
WC	ca.	1,93 m <sup>2</sup>
Abst.	ca.	1,96 m <sup>2</sup>
Loggia*	ca.	8,17 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>ca.</b>	<b>92,74 m<sup>2</sup></b>

\* Gartenterrassen, Loggien und Dachterrassen sind zu 50% ihrer Nutzfläche berechnet.



unverbindl. Illustrationen



### Legende

ELT UV	Elektronenverteiler	RR	Regenrohr
MV	Medienverteiler	DA	Dachablauf
WM	Waschmaschine	SNR	Sondernutzungsrecht



**bpd**

bouwfonds immobilienentwicklung

BPD Immobilienentwicklung GmbH  
Reg. Südwest, Regionalbüro Bodensee  
Bahnhofstraße 14 | 88662 Überlingen  
[www.neubau-bodensee.de](http://www.neubau-bodensee.de)